Emplacement réservé

Nom	Destination	Bénéficiaire	Superficie (m²)
1	Elargissement de la voie	Commune	92
2	Elargissement de la voie	Commune	91
3	Elargissement de la voie	Commune	65
4	Liaison douce perméable	Commune	448
5	Création de parking public	Commune	942
6	RN 36 déviation	Etat	154958
7	Création sente piétonne aire activités plein air	Commune	9130
8	Voirie	Commune	574
9	Aire de stationnement	Commune	345
10	Cheminement piéton	Commune	311
11	Création d'un accès	Commune	2296
12	Aménagement de carrefour	Commune	577
13	Aménagement de voirie	Commune	402
14	Aménagement des abords de l'Eglise et de liaison douce	Commune	2583
15	Création d'un accès	Commune	70
16	Création d'un parking public	Commune	268

Zones ou secteurs

- Secteur UAa
- Secteur UAb
- Secteur UAc
- Secteur UAd
- Secteur UBa
- Secteur UBb
- Zone UX
- Secteur UXa
- Zone UZ
- Zone 1AU
- Zone A
- Zone N
- Secteur Nc
- Secteur Nd
- Secteur Nh
- Secteur Nj
- Secteur Nl

Secteur soumis aux Orientations d'Aménagement et de Programmation

Périmètre à l'intérieur duquel doit être préservée et développée la diversité commerciale au titre du L151-16 du CU

Eléments à préserver au titre du L113-1 du CU

- Espaces boisés classés

Eléments à protéger au titre du L151-19 du CU

- Perspective visuelle à préserver
- Mur de rempart
- Elément bâti remarquable

Eléments à préserver au titre du L151-23 du CU

- Alignement d'arbres
- Ripisylve
- Espace boisé à conserver
- Lisière de 50 m des boisements
- Cours d'eau, mares et plans d'eau
- Zone humide avérée

Cheminements à conserver ou à créer au titre du L151-38 du CU

- Cheminement à préserver

Informations

- Zone humide potentielle
- Zone inondable
- Zone inondable soumise au PPRI de la vallée de l'Yerres

Département de SEINE-ET-MARNE

PLAN LOCAL D'URBANISME

Commune de CHAUMES-EN-BRIE

Pièce 6a - Plan de zonage

Version de Juin 2021

Echelle : 1:6 500

Révision du Plan Local d'Urbanisme

Document arrêté le :
Document approuvé le :

IngESPACES
Cité Descartes
23, rue Alfred Nobel
77420 Champs-sur-Marne
TEL : 01 64 61 86 24

Ensemble, participons à l'aménagement du territoire
IngESPACES
Urbanisme, Environnement, Déplacements